

Une ancienne friche industrielle s'est progressivement transformée en zone d'activités dans laquelle cette pépinière d'entreprises a ouvert ses portes en janvier 2014. Elle est constituée de bureaux (800 m²) et d'ateliers (480 m²) sur un terrain de 5200 m².

Le projet a été mené selon les principes de la démarche HQE et vise la certification BBC-Effinergie bâtiment tertiaire.



Un défi relevé par Jean-Marc Charlet, Zoom Architecture



Le choix d'un bardage en zinc de VMZINC s'est révélé dès l'origine du projet pour l'architecte, pour plusieurs raisons :

- les qualités traditionnelles du matériau en rapport avec la cible 7 de la démarche HQE (durabilité, absence d'entretien, caractère recyclable),
- le rapport qualité prix,
- l'adaptation aux systèmes d'isolation thermique par l'extérieur,
- la modularité du système VMZ Profil sinus (combinaison avec d'autres modules : fenêtres, brise-soleil),
- la nuance du prépatiné PIGMENTO vert qui s'harmonise avec les terrasses végétalisées, les espaces paysagers et le bois.

« La façade se décompose en modules indépendants fixés par des vis sur une ossature de bois. Elle est donc très facile à démonter pour créer une fenêtre ou greffer une extension ».



La mise en œuvre du VMZ Profil sinus

« En accompagnant les applications du métal au bardage, nous sommes passés de la couverture à l'enveloppe, et pour ce faire, nous avons intégré les savoir-faire de l'étanchéité et de l'isolation », explique Jean-Marc Charlet. *« Les éléments de vêture (profilés de type VMZ Profil sinus) sont posés sur une ossature primaire en bois. Ils sont approvisionnés par palettes, prêts à monter. Il n'y a donc ni stockage à gérer sur le chantier, ni de façonnage »,* précise-t-il.

Jean-Marc Charlet, Zoom architecture



Zoom réalisation

Type de projet : Pépinière d'entreprises de la ZA Val de Vence (08)

Type de construction : Construction neuve

Maitre d'ouvrage : Cœur d'Ardenne (communauté des communes)

Maitre d'œuvre : Jean Marc Charlet (Zoom architecture)

Mise en œuvre de la façade : Petitmangin.fr de Vrine-aux-Bois

Produit : 1100 m² de VMZ Profil sinus en PIGMENTO vert lichen

Photographe : Paul Kozlowski

Plus d'info : <http://www.zoomarchitecture.eu/>

Le SNBVI en bref

Créé en Juin 2013, le Syndicat National des Bardages et Vêtures isolés (SNBVI) réunit les industriels les plus influents du secteur de la vêture, du bardage et plus généralement de l'Isolation Thermique par l'Extérieur. (I.T.E.)

Dans la tradition d'un syndicat professionnel, il a pour objectif principal de développer des actions dans les domaines techniques, de recherche et développement, de formation et de communication.

Présidé actuellement par Thierry Leverrier, P-DG de Carea, le SNBVI compte parmi ses membres fondateurs les sociétés Carea, Eternit, Fundermax, James Hardie, Rockpanel, Terreal, Trespa, Vetisol, VMZinc et Wienerberger.

Sur un plan plus stratégique, le SNBVI se positionne clairement comme un laboratoire d'idées autour du concept déposé de la « Façade intelligente ». A ce titre, ses membres réfléchissent et proposent aux institutionnels, prescripteurs, entreprises et maîtres d'ouvrage un ensemble de solutions techniques et esthétiques innovantes.

Contact presse SNBVI – Syndicat National des Bardages et Vêtures Isolés

Agence Esperluette / Emilie Giraudet / Tel. : 02.40.47.70.12 / 06.18.29.77.58 / emilie@esperluette-rp.com