

RÉALISATION N°4 : TERREAL

MÉDIACAMPUS



Fiche technique :

Solution Façade Ventilée : TERREAL

Maîtrise d'ouvrage : Agence Moatti -
Rivière, architecte mandataire

Particularités du chantier :

- Concours : projet Lauréat
- Surface : 5700 m²
- Calepinage très précis
- Panneaux sur mesure pour assurer l'effet patchwork en façade

Médiacampus est un très bel ensemble, emblématique du quartier de la création. On note les vitres sérigraphées comme les briques de la façade. C'est harmonieux et bien conçu. La façade de Médiacampus a été réalisée en vêtue.

La façade en chiffres

- 5 700m²
- 2 868m² de façade
- 3 475 panneaux
- 14 265 plaquettes de raccordement
- 458 angles
- 5 couleurs en émaillé mat : Gris Anthracite 971, Gris Foncé 951, Gris Clair 911, Blanc 901

Un bâtiment haute-couture en Thermoreal®- Gebrik®

Le bâtiment MediaCampus semble cousu-main. En effet, la jointure entre deux panneaux de Thermoreal®-Gebrik® ressemble à s'y méprendre à la couture apparente entre deux tissus. Un effet souligné par le patchwork de couleurs imaginé par l'architecte Alain D.Moatti qui confère au bâtiment une élégance singulière et profondément contemporaine.

Une volonté de perfection

L'objectif premier de cet ensemble de 5 700 m² ? Réunir et faire dialoguer en un même lieu les étudiants de SciencesCom et les professionnels de TéléNantes. Le tout dans un quartier en pleine mutation, voué à devenir un lieu clé de la culture et de la création à Nantes.

Livré en mars 2017, MediaCampus est un projet d'envergure qui a nécessité une extrême précision, depuis la conception des produits dans les usines TERREAL jusqu'au moment de leur pose, réalisée par l'entreprise Isore Batiment. Cinq teintes en dégradé de noir, gris et blanc, émaillées spécifiquement en finition mat pour ce projet, s'entremêlent.

Afin de respecter ce calepinage très précis, les équipes TERREAL ont développé dix références produits, quand un projet classique en demande trois ou quatre.

Un challenge technique

Pas un détail n'a été laissé au hasard : "Nous avons souhaité que les linteaux et les angles du bâtiment soient également traités en plaquettes émaillées, afin que la vêtue soit ininterrompue", souligne Grégoire Plasson, architecte chez Moatti-Rivière en charge du projet MediaCampus. Ainsi, des angles ont été préfabriqués et émaillés en usine. Une solution clé-en-main qui a permis d'assurer une continuité absolue dans l'aspect du bâtiment. Les linteaux posaient un autre défi : les plaquettes Thermoreal®-Gebrik® sont en effet émaillées sur leur face visible, mais pas sur la tranche. "Arrivé à la dernière plaquette au bord de la fenêtre, on apercevait la terre cuite brute sur le côté", se souvient Benoît Faucher. "Un émaillage spécifique a été mis au point pour obtenir exactement la même teinte sur la tranche et sur la face visible. Nous n'avons jamais fait ça, c'est vraiment du sur-mesure."